



COMUNE DI GREIASCO
Provincia di Alessandria

GIUNTA COMUNALE
Verbale di deliberazione
N. 19 DEL 14.10.2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE SITO IN GREIASCO, VIA RIARASSO S.N.C. – ATTO DI INDIRIZZO PER L’AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.

L’anno duemilaventisei addì quattordici del mese di ottobre alle ore dieci e venti minuti con la modalità mista, in presenza ed in videochiamata, ai sensi dell’art. 73 del D.L n. 18 del 17/03/2020, previo esaurimento delle formalità prescritte dallo Statuto Comunale e dal Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale

		Cognome	Presente
1	Sindaco	NUVIONE GERMANO GIOVANNI	X
2	Vice Sindaco	LEGA ALFREDO	X
3	Assessore	BONZANO AGOSTINA	X
Totale Presenti			3
Totale Assenti			0

Con l’intervento e l’opera del Segretario Comunale dott. SALVATORE PAGANO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il sig. NUVIONE GERMANO GIOVANNI, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l’adunanza, dichiara aperta la seduta.

Sono presenti presso la sede comunale il Sindaco.

Sono presenti in videochiamata il Segretario Comunale, il vicesindaco ALFREDO LEGA e l’assessore BONZANO AGOSTINA.

Parere di regolarità tecnica e di controllo preventivo amministrativo del Responsabile del Servizio ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 e 147 bis del TUEL 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sulla disciplina dei Controlli Interni – Favorevole

Il Responsabile di Servizio Tecnico
Nuvione Germano Giovanni

Parere di regolarità contabile e di controllo preventivo contabile del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 e 147 bis del TUEL 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sulla disciplina dei Controlli Interni - Favorevole

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Pagano Dott. Salvatore

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Gremiasco è proprietario del Centro Sportivo Comunale sito in Gremiasco, Via Riarasso s.n.c., costituito da campo da calcio recintato e illuminato, locale bar, area esterna pertinenziale polifunzionale con annesso fabbricato coperto, campo da tennis, spogliatoi, servizi igienici e aree verdi;
- l'Amministrazione Comunale intende garantire la piena funzionalità e valorizzazione dell'impianto, favorendo la pratica sportiva, l'attività giovanile, le iniziative rivolte alla popolazione e l'utilizzo della struttura da parte della cittadinanza e delle associazioni del territorio;

Premesso, inoltre, che:

- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 24/02/2014, si è espressa la volontà dell'Amministrazione di esternalizzare la gestione del centro sportivo comunale;
- non risultando la gestione diretta dell'impianto da parte del Comune funzionale alle esigenze organizzative dell'Ente, con la presente Deliberazione codesta Giunta Comunale ribadisce la volontà dell'Amministrazione di esternalizzare la gestione del centro sportivo comunale mediante l'indizione di una nuova procedura aperta ad evidenza pubblica, finalizzata all'affidamento in concessione della gestione del centro sportivo comunale, per assicurare il regolare funzionamento e la piena operatività del centro, garantirne la valorizzazione e l'utilizzo per finalità sportive, ricreative e di interesse pubblico;
- è stato predisposto il "Capitolato per l'affidamento in concessione della gestione del centro sportivo comunale sito in Gremiasco, Via Riarasso s.n.c.", allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Considerato che il predetto Capitolato disciplina, tra l'altro, l'oggetto e la durata della concessione, le finalità della gestione, gli obblighi del concessionario e del Comune, la manutenzione ordinaria e straordinaria, l'utilizzo dell'impianto, il personale, la sicurezza, le responsabilità, le garanzie assicurative e fideiussorie, i controlli, le penali, le cause di risoluzione e le modalità di riconsegna dell'impianto;

Ritenuto, pertanto, di approvare il predetto Capitolato e di impartire agli uffici competenti gli indirizzi necessari per procedere all'affidamento della concessione nel rispetto della normativa vigente;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e successive modificazioni e integrazioni, con particolare riferimento alla disciplina delle concessioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e, ove necessario, di regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, il **“Capitolato per l'affidamento in concessione della gestione del Centro Sportivo Comunale sito in Gremiasco, Via Riarasso s.n.c.”**, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

2. Di stabilire, quale indirizzo per gli uffici comunali competenti, di procedere all'affidamento della concessione sulla base del Capitolato approvato con il presente provvedimento e nel rispetto della disciplina prevista dal D. Lgs. n. 36/2023 e della normativa vigente;

3. Di demandare al Responsabile del servizio competente l'adozione degli atti gestionali conseguenti e necessari per l'avvio e lo svolgimento della procedura di affidamento, ivi compresa l'approvazione degli eventuali ulteriori documenti di gara, nel rispetto degli indirizzi stabiliti dalla presente deliberazione;

4. Di demandare al Responsabile del servizio competente, all'esito della procedura di affidamento e previa adozione dei conseguenti provvedimenti, la sottoscrizione della convenzione di concessione e l'adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari all'esecuzione del presente provvedimento;

5. Di dichiarare, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'esigenza di procedere tempestivamente all'avvio della procedura di affidamento.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to NUVIONE GERMANO GIOVANNI

Il Segretario Comunale
F.to PAGANO dott. SALVATORE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione:

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

☐ è divenuta esecutiva, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, il giorno

Gremiasco, lì

Il Segretario Comunale
F.to PAGANO dott. SALVATORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Il sottoscritto Segretario certifica che copia del presente verbale viene affissa all'Albo pretorio di questo e vi rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Gremiasco, lì

Il Segretario Comunale
PAGANO dott. SALVATORE